

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 59.1/TB-CCTHADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 20 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự; Điều 35 Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15

Căn cứ Bản án, Quyết định số 19/2021/DSST ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 307/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 06 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo số 560/TB-THADS ngày 23 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn chấm điểm cụ thể như sau:

Công ty đấu giá hợp danh tài chính và Giá cả Quảng Nam-CN Đà Nẵng 90 điểm; Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng 90 điểm; Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung và Tây Nguyên 79 điểm (Chi cục không chấm 8 điểm tiêu chí khác đối với cả 3 tổ chức bán đấu giá).

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản, khoản 4 Điều 35 Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh tài chính và giá cả Quảng Nam.

Địa chỉ: 108 Lê Lợi, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản Quyền sử dụng đất; thửa đất số 83, tờ bản đồ số 105, diện tích 161,8m², nhà cấp 3, diện tích sử dụng 92,4m², tại tổ 05, phường Hòa Quý, quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng, theo giấy chứng nhận

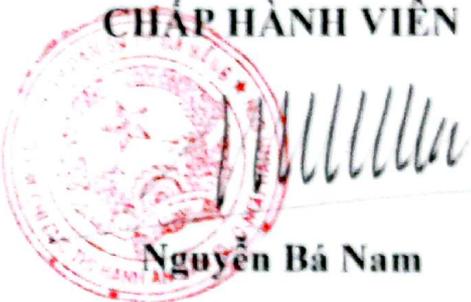
quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CO 178203, số vào sổ cấp GCN số CTs 165401, do Sở tài nguyên và môi trường TP. Đà Nẵng cấp ngày 23/7/2018 đứng tên ông Lê Công Minh và bà Nguyễn Thị Ngọc Hà. Kết quả thẩm định: 3.375.000.000 đồng (bằng chữ: Ba tỷ ba trăm bảy mươi lăm triệu đồng).

Vậy, thông báo Công ty đấu giá hợp danh tài chính và giá cả Quảng Nam biết và liên hệ Chi cục THADS quận Ngũ hành Sơn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPDN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ngũ Hành Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Bá Nam